

OPIS ZAMIERZONYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane do których zostało wniesione zgłoszenie o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych polegały będą na urządzeniu placu zabaw, montażu urządzeń placu zabaw.

Powyższe zamierzenie inwestycyjne odbywać się będzie na terenie miejscowości Wierzbnik, gmina Grodków przy istniejącym boisku do piłki nożnej, placu zabaw i rekreacji, którego plan zagospodarowania mówi o przeznaczeniu pod zabudowę sportu i rekreacji na działkach wydzielonych, określone jako cele publiczne i oznaczony symbolem **US/1**.

Prace objęte zgłoszeniem montażu urządzeń rekreacyjnych na placu zabaw obejmują takie urządzenia jak: tablica ogłoszeń, huśtawka metalowa podwójna, wieża, karuzela tarczowa, bujak żaba, bujak skuter, huśtawka ważka na podstawie metalowej oraz ławki z rur z oparciem w ilości 2 sztuk oraz kosze na śmieci w ilości 3 sztuk. Montaż urządzeń zostanie wykonany przez producenta urządzeń po dokonanych zakupie. Do opracowania przyjęto urządzenia proponowane przez firmę „NOVUM” wyposażenie placów zabaw z miejscowości Szczytno oraz "BUGLO" z Kalisza. Na projekcie zagospodarowania oznaczono miejsca montażu poszczególnych elementów wyposażenia.

Teren posesji jest terenem zielonym o powierzchni płaskiej z istniejącym trawnikiem na całej jego powierzchni. Przy projektowaniu powyższego zamierzenia inwestycyjnego tereny pozostają jako trawniki.

Przedmiotowe roboty budowlane wykonywane będą na terenie działki nr 29/2 – obszar wiejski.

Powierzchnia biologicznie czynna - tereny zagospodarowane zielenią stanowią **98,80%** powierzchni działki - powyższe parametry są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wierzbnik, (powierzchnia zabudowy terenu nie może być większa niż 20%, powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 40%).

Bilans powierzchni działki:

- powierzchnia całkowita działki – 2,2734ha – **22734,00m²**
- istniejąca powierzchnia zabudowy i utwardzeń - **273,00m²**

- udział % zabudowy istniejących nawierzchni utwardzonych wynosi - **1,20%**

Projektowane urządzenie placu zabaw, montażu urządzeń placu zabaw oraz montażu ogrodzenia na działce nr 29/2 w miejscowości Wierzbnik, gmina Grodków zaprojektowano przy zachowaniu przepisów odnoszących się do odległości między budynkami jak i do granicy sąsiednich działek wynikających z warunków technicznych, przepisów z zakresu ochrony środowiska i ppoż. Sposób usytuowania urządzeń na przedmiotowym terenie nie ogranicza zagospodarowania sąsiednich nieruchomości oraz możliwości ich zabudowy. Opracowane zagospodarowanie w/w działki nie wprowadza ograniczeń zabudowy sąsiednich działek ani też nie narusza interesu prawnego osób trzecich.